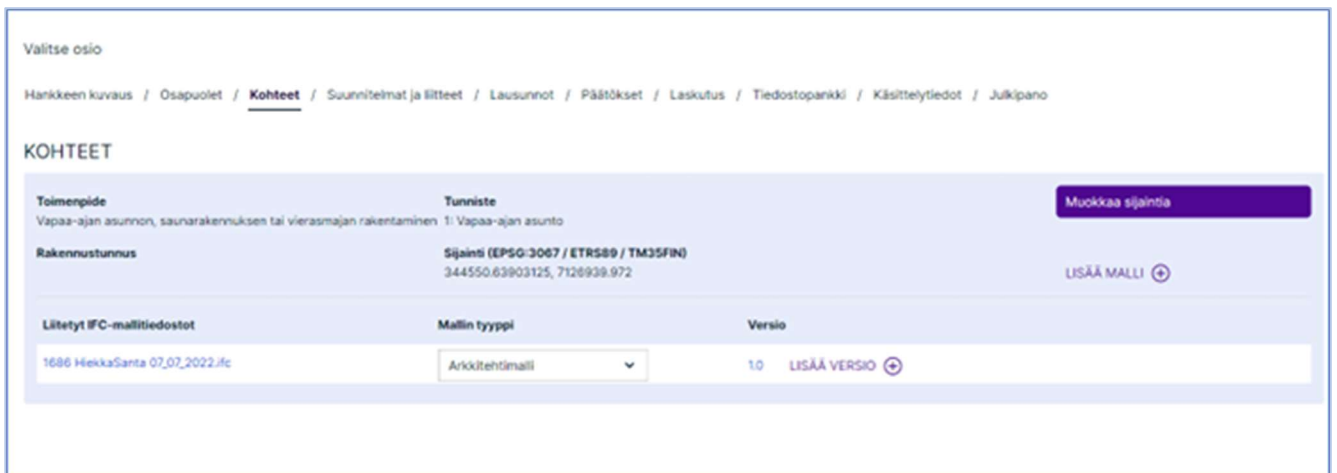


# Kalajoen rakennusvalvonnan tietomalliohje

**Seuraavat ohjeet perustuvat yleisesti Yleisiin tietomallivaatimuksiin (YTV 2012).**

1. Rakennusvalvontaan suositellaan toimitettavaksi rakennuslupavaiheen **ARK-tietomalli**.
2. BIM-tiedosto on toimitettava **IFC-muodossa**. IFC-tiedosto tallennetaan Lupapisteeseen “**Kohteet**”-välilehdelle. Valitaan “**Lisää malli**”, lisätään malli ja valitaan mallin tyyppi:



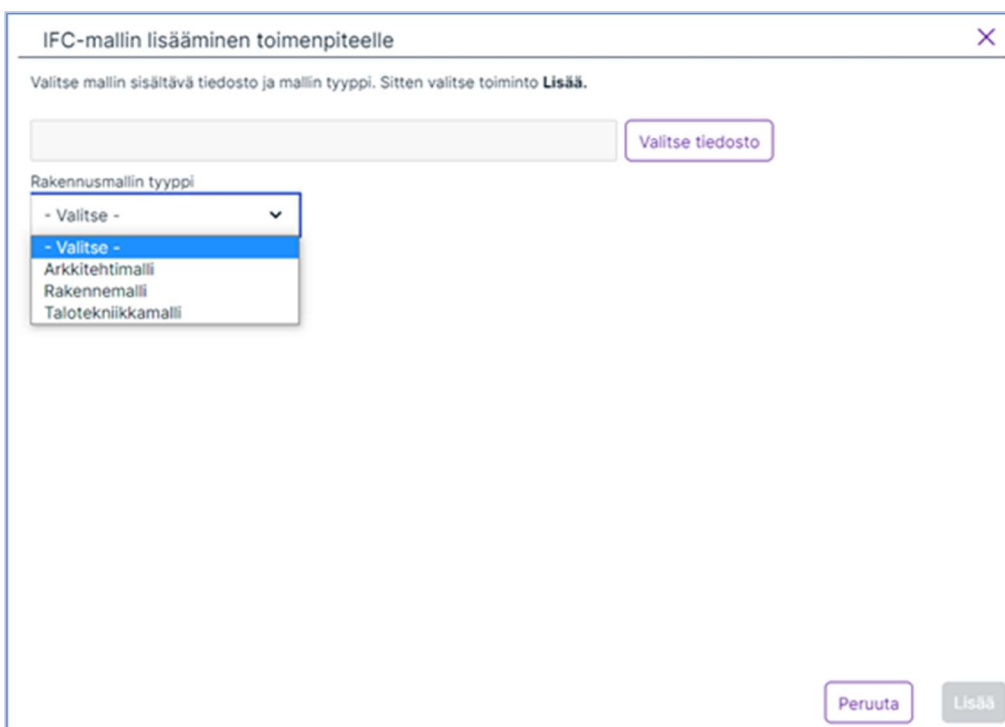
Valitse osio

Hankkeen kuvaus / Osapuolet / **Kohteet** / Suunnitelmat ja liitteet / Lausunnot / Päätökset / Laskutus / Tiedostopankki / Käsitteelytiedot / Julkipano

### KOhteet

Toimenpide	Tunniste	Muokkaa sijaintia
Vapaa-ajan asunnon, saunarakennuksen tai vierasmajan rakentaminen	1: Vapaa-ajan asunto	
Rakennustunnus	Sijainti (EPSO:3067 / ETRS89 / TM35FIN)	LISÄÄ MALLI
	344550.63903125, 7128939.972	
Läitetty IFC-mallitiedostot	Mallin tyyppi	Versio
1686 HeikkaSanta 07_07_2022.ifc	Arkkitehtimalli	1.0 LISÄÄ VERSIO

Kuva 1 Kuvakaappaus Lupapisteestä tietomallin tallennuspaikasta



IFC-mallin lisääminen toimenpiteelle

Valitse mallin sisältävä tiedosto ja mallin tyyppi. Sitten valitse toiminto **Lisää**.

Valitse tiedosto

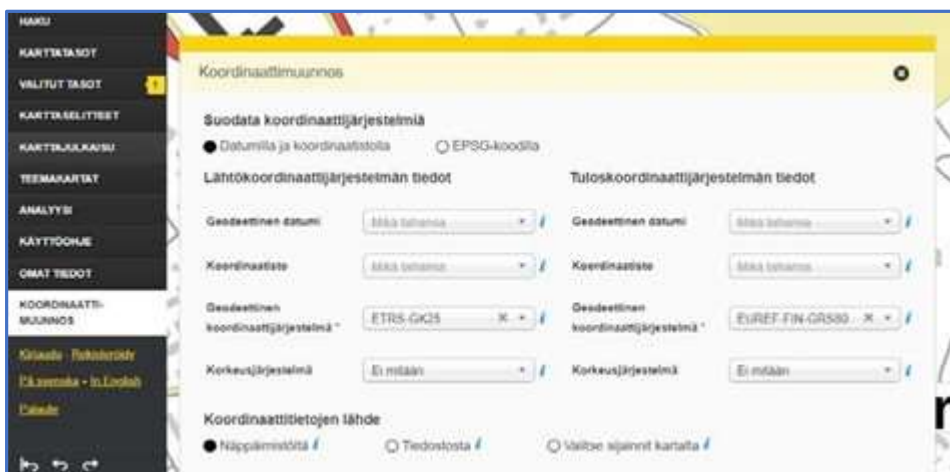
Rakennusmallin tyyppi

- Valitse -
- Valitse -
- Arkkitehtimalli
- Rakennemalli
- Talotekniikkamalli

Peruuta Lisää

Kuva 2 Kuvakaappaus Tietomallin lisäämisestä toimenpiteelle

3. Jokainen erillinen rakennus toimitetaan **itsenäisenä** mallina, vaikka lupaan sisältyisi useita rakennuksia. Mahdollinen ympäristön tietomalli toimitetaan myös erikseen, omana mallina.
4. Toiveena on, että tietomallin origolle määriteltäisiin **todelliset koordinaatit (GK24)** sekä mahdollinen **kiertokulma** (True north) GK24-Koordinaatit löytyvät alkuperäisestä kaupungilta lähetetystä suunnittelun pohja-aineistosta.
  - Tarvittaessa koordinaatit voi käydä muuntamassa Kalajoen käyttämästä ETRS-GK24- koordinaattijärjestelmästä Maanmittauslaitoksen paikkatietoikkunassa: <https://kartta.paikkatietoikkuna.fi>



Kuva 3 Kuwakaappaus Maanmittauslaitoksen Paikkatietoikkuna Internet karttapalvelun koordinaatti- muunnoksen tekemisestä

5. BIM-mallin sijaitsevan **todellisessa korossa**.
6. Irtoalusteet voidaan jättää rakennusvalvontaan toimitettavasta mallista pois.
7. Lisätietoja:
  - paikkatietoinsinööri Juhani Kattilakoski
  - [Juhani.kattilakoski@kalajoki.fi](mailto:Juhani.kattilakoski@kalajoki.fi)
  - 0444691221