



## LOPPURAPORTTI

Hankkeen nimi	Ventelänraitti Masterplan, 118586
Hankkeen rahoitus	Pohjois-Pohjanmaan liitto ja Kalajoen kaupunki
Toteutusaika	1.8.2015 – 31.8.2016

### Tiivistelmä

Ventelänraitti Master Plan –hankkeessa luotiin kokonaiskehittämissuunnitelma Kalajoen kaupungin ydinkeskustan alueelle. Hankkeeseen sisältyi useita tavoitteita ja asiakokonaisuuksia, joista pääasiallinen huomio kohdistui keskeisimpään tavoitteeseen, ikäihmisten palvelukortteliin, joka toteutuessaan tarjoaa hyvän vaihtoehdon ikäihmisten laadukkaaseen asumiseen ja elämään. Palvelukortteli uudistaa Kalajoen keskustan ilmettä ja monipuolistaa palvelutarjontaa.

### Hankkeen tavoitteet

Hankkeen tavoitteena oli laatia Master Plan – kokonaiskehittämissuunnitelma Kalajoen ydinkeskustan alueelle, johon sijoittuu ikääntyvien asumis- ja muita hyvinvointipalveluja, opetus- ja varhaiskasvatuspalveluja sekä aktiivipuisto kaikkien kaupunkilaisten olohuoneeksi. Ventelän vanhasta pihapiiristä muodostetaan yhteisöllisyyden sydän.

Hankkeeseen liittyi keskeisesti myös seuraavat tavoitteet:

- löytää senioreiden asumispalvelujen toteuttamiseen erikostunut palveluyritys, alan huippuosaaja, yhteistyökumppaniksi toiminnan kehittämiseksi Kalajoella. Yhdistetään hyvinvointipalvelujen tuottamisessa yksityisen ja julkisen sektorin resurssit
- tarjota mahdollisuus ICT –alan yrityksille kehittää ja kaupallistaa palvelujaan hyvinvointiteknologiassa
- lisätä sukupolvien kohtaamista
- edistää kaupungin keskustan viihtyisyyttä ja vetovoimaa
- näkemys jatkohankkeista Ventelänraitti Master Plan –kokonaiskehittämissuunnitelman toteuttamiseksi

### Kohderyhmä

Hankkeen kohderyhmänä olivat kaikki kaupungin asukkaat, koska suunnitelma koskee ydinkeskustan uudistamista. Erityisenä kohderyhmänä olivat ikäihmiset, koululaiset ja päiväkotilapset. Ikäihmisten, yli 75-vuotiaiden lukumäärä kasvaa Kalajoella merkittävästi tulevana vuosina. Ikäihmisiä oli vuonna 2012 Kalajoella 1321 henkilöä ja heidän määränsä arvioidaan kasvavan vuoteen 2020 mennessä 1544 ikäihmiseen.

## Keskeiset toimenpiteet ja tulokset

Hankkeen keskeiset ja konkreettiset toimenpiteet liittyivät pääosin palvelukonseptiselvitykseen ja asukaskyselyyn. Lopputuloksena syntyi keskustan alueelle luotu kokonaiskehittämissuunnitelma.

## Toteutuneet kustannukset ja rahoitus

Hankkeen toteutuneet kustannukset yhteensä ovat 45 242,76 €, josta Pohjois-Pohjanmaan liiton maksama maakunnan kehittämisrahan osuus on 22 621,38 € (50%) ja Kalajoen kaupungin omarahoitusosuus 22 621,38 € (50%).

## Ohjausryhmän arvio hankkeen toteutuksesta ja tuloksista

Hanke on herättänyt kaivattua, laajaa keskustelua

- Hanke on lisännyt palveluiden välistä vuoropuhelua
- Hanke on edesauttanut yksityisten toimijoiden kiinnostusta
- Verkostoitumista yksityiselle sektorille on tapahtunut
- Kokonaisvaltaista pohdintaa (mm. maankäyttö, eri sukupolvien näkökulmat)
- Palvelumuotoilun keinot eri asiakasryhmiin antavat työkaluja kaupungin toiminnoille ja yhteistyökumppaneille
- Asukaskysely avaa käsityksiä ihmisten toiveista ja tukee ikäihmisten päätöksentekoa
- Hankkeen aikana on yhteen sovitettu tavoitteita muiden Kalajoella käynnissä olevien hankkeiden kanssa. Tämä on avannut kokonaiskuvaa
- Vanhan Ventelän suunnitelma tulee toteutumaan alkuperäisen suunnitelman mukaisesti

Tuloksia hyödynnetään pitkällä tähtäimellä kalajokisten ikäihmisten kokonaispalvelun suunnittelussa. Hanke oli hyödyllinen ja pohjautui ikäpoliittiseen ohjelmaan.

## Vastuuorganisaatio ja yhteystiedot

Kalajoen kaupunki, Hyvinvointipalvelut

Hankkeen johtaja, hyvinvointipalvelujohtaja Anne Mäki-Leppilampi, puh. 044-4691 546

Projektipäällikkö Tuomas Rähä