

KALAJOKI

VUORENKALLIO

KIRKONSEUDUN ASEMAKAAVAN MUUTOS

MK 1:2000

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE VUORENKALLION OSA-ALUEEN KORTTELIA 4004 SEKÄ SIIHEN RAJOITTUVIA KATU-, LIIKENNE-, MAATALOUS- JA VESIALUEITA.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUVAT VUORENKALLION OSA-ALUEEN KORTTELI 4004 SEKÄ SIIHEN LIITTYVÄT KATU-, LIIKENNE-, VESI- JA VIRKISTYSALUEET.

ALUEEN POHJAKARTTA ON KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN N:O 493/24.6.1982 MUKAINEN.

KALAJOKI 1.8.2000

Antti Lastikka
ANTTI LASTIKKA
MAANMITTAUSTEKNIKKO

14.12.2000

KALAJOEN KUNTA

Seija Haarala
SEIJA HAARALA
KAAVOITUSARKKITEHTI

Mika Uolamo
MIKA UOLAMO
KAAVASUUNNITTELIJA, ARKKITEHTI

TÄMÄ ASEMAKAAVA SELOSTUKSINEEN ON KALAJOEN VALTUUSTON HYVÄKSYMÄ, PÄÄTÖS 29.3.2001 § 23.

VIRALLISESTI 23.5.2001

Seija Haarala
SEIJA HAARALA
KAAVOITUSARKKITEHTI

MERKINTÖJEN SELITYKSET:

AO

ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.

VP

PUISTO.

VL

LÄHIVIRKISTYSALUE.

LYT

YLEINEN TIE VIERIALUEINEEN.

W

VESIALUE.

3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.

+

OSA-ALUEEN RAJA

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

OHJEELLINEN TONTIN RAJA.

4004

KORTTELIN NUMERO.

2

OHJEELLISEN TONTIN NUMERO.

VARPUTIE

KADUN NIMI.

I

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

Iu½

MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA ULLAKON TASOLLA SAA KÄYTTÄÄ KERROSALAAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.

e=0.15

TEHOKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAAN.

Iu½

ALLEVIIVATTU LUKU OSOITTAA EHDOTTOMASTI KÄYTTÄVÄN RAKENNUSKORKEUDEN, RAKENNUKSEN KORKEUDEN, KATTOKALTEVUUDEN TAI MUUN MÄÄRÄYKSEN.

OHJEELLINEN RAKENNUSALA.

ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.

ISTUTETTAVA TONTIN OSA, JOLLA TULEE SÄILYTTÄÄ TAI ISTUTTAA PUURIVI TAI PENSAITA.

KATU.

YLEISEN TIEN NÄKEMÄALUEEKSI VARATTU ALUEEN OSA.

SÄHKÖJOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.

MAANALAISTA VIEMÄRJOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.

