

KALAJOKI

HIEKKASÄRKÄT

ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS MITTAKAAVA 1:2000

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE HIEKKASÄRKKIEN ASEMAKAAVA-ALUEEN VIRKISTYS- JA VESIALUETTA SARALUHDANTIEN LÄNSIPUOLELLA.

ASEMAKAAVAN LAAJENNUSALUE SIIJAITSEE NYKYISEN ASEMAKAAVA-ALUEEN ETELÄOSASSA SARALUHDANTIEN JA TIIPULUN VÄLISSÄ JA KOSKEE ETELÄNKYLÄN TILOJA RN:OT 4:127 JA 4:393.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA JA LAAJENUKSELLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 160, 164 JA 165 SEKÄ NIIHIN LIITTYVÄT VIRKISTYS-, KATU- JA VESIALUEET.

ALUEEN POHJAKARTTA ON MAANMITTAUSASETUKSEN N:O 1284/23.12.1999 MUKAINEN.

KALAJOKI, 9.12.2003

Antti Lastikka
ANTTI LASTIKKA
MAANMITTAUSTEKNIKKO

KALAJOKI, 18.12.2003

Seija Haarala
SEIJA HAARALA
KAAVOITUSARKKITEHTI

TÄMÄ ASEMAKAAVAKARTTA SELOSTUSKINEEN ON KALAJOEN VALTUUSTON 26.2.2004 TEKEMÄN PÄÄTÖKSEN § 11 MUKAINEN.

VIRALLISESTI 1.3.2004

Seija Haarala
SEIJA HAARALA
KAAVOITUSARKKITEHTI

KAAVAMERKINNÄT



URHEILU- JA VIRKISTYSPALVELUJEN ALUE



RETKEILY- JA ULKOILUALUE



LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE
TONTILLE SAA RAKENTAA YHDEN ENINTÄN 2-ASUNTOISEN LOMA-ASUNTORAKENNUSKUN JA YHDEN VARASTORAKENNUSKUN. LOMA-ASUNTORAKENNUSKUN KERROSALA SAA OLLA ENINTÄN 90 % TONTILLE SALLITUSTA RAKENNUSOIKEUDESTA.
ALUEELLA NOUDATETAAN RAKENTAMISMÄÄRÄYSKOKOELMAN ASUINRAKENTAMISTA KOSKEVIA MÄÄRÄYKSIÄ.



VESIALUE

3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.

KORTTELIN, KORTTELINOSSAN JA ALUEEN RAJA.

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

OHJEELLINEN TONTIN RAJA.

KORTTELIN NUMERO.

OHJEELLISEN TONTIN NUMERO.

ASEMAKAAVAKADUN, YLEISEN TIEN TAI PUISTON NIMI.

RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIOMETREINÄ.

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUSKUN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUSKUN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KELLARIKERROKSESSA KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.

MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUSKUN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA ULLAKON TASOLLA KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.

RAKENNUSALA.

KATU.

OHJEELLINEN ULKOILUREITTI.

