

KALAJOKI, Kirkonseutu

MERENOJAN KOULUKESKUKSEN ALUE

ASEMAKAAVAN MUUTOS 1:2000

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE KIRKONSEUDUN ASEMAKAAVAN MERENOJAN OSA-ALUEEN KORTTELEITA 1114-1116 JA 1122 SEKÄ NIIHIN LIITTYVIÄ KATU-, PYSÄKOINTI- JA VIRKISTYSALUEITA.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUVAT LANKIPERÄN OSA-ALUEEN KORTTELIT 1114-1116 JA 1122 SEKÄ NIIHIN LIITTYVÄT KATU-, PYSÄKOINTI- JA VIRKISTYSALUEET.

ALUEEN POHJAKARTTA ON MRL:N 54 A §:N MUKAINEN JA TÄYTTÄÄ JHS 185:N VAATIMUKSET.

KALAJOKI 2.5.2017

ESA TAKA-EILOLA
PAIKKATIETOINSINööri

KALAJOKI 2.5.2017


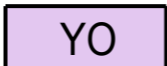

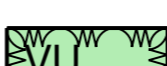
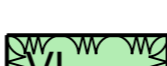






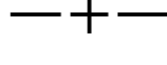
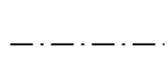
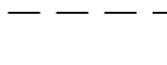
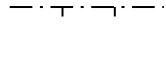
MIKKO ALIN
KAAVOITUSPÄÄLLIKKÖ

TÄMÄ ASEMAKAAVA SELOSTUKSINEEN ON KALAJOEN VALTUUSTON 30.05.2017 TEKEMÄN PÄÄTÖKSEN § 61 MUKAINEN.


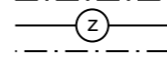
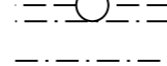

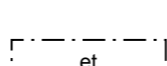
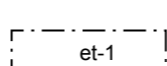
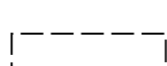
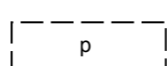

KALAJOKI 02.06.2017


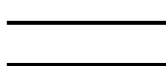
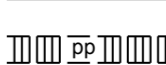
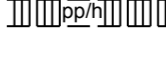
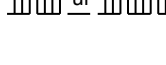

MIKKO ALIN
KAAVOITUSPÄÄLLIKKÖ

KAAVAMERKINNÄT:

-  **AKR-2** ASUINKERROS- TAI ASUINRIVITALOJEN KORTTELIALUE. ASUINRAKENNUSTEN TULEE OLLA VÄHINTÄÄN KAKSI KERROSTA KORKEITA.
-  **YO** OPETUSTOIMINTAA PALVELEVIEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
-  **YU** URHEILUTOIMINTAA PALVELEVIEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
-  **VU** URHEILU- JA VIRKISTYSPALVELUJEN ALUE.
-  **VL** LÄHIVIRKISTYSALUE.
-  **LP** YLEINEN PYSÄKOINTIALUE.
-  **EN** ENERGIAHUOLLON ALUE.
-  **ET-4** YHDYSKUNTAOTEKNISTA HUOLTOA PALVELEVIEN RAKENNUSTEN JA LAITOSTEN ALUE. ALUEELLE SAADAAN RAKENTAA TOIMISTO- JA VARASTOTILAA.
-  **EV** SUOJAVIHERALUE.
-  3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
-  OSA-ALUEEN RAJA / KAUPUNGINOSAN RAJA.
-  KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
-  ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
-  OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
-  POIKKIVIIVA OSOITTAA RAJAN SEN PUOLEN, JOHON MERKINTÄ KOHDISTUU.

MER

- 1114** OSA-ALUEEN NIMI.
- 1** KORTTELIN NUMERO.
- 1** OHJEELLISEN TONTIN NUMERO.
- KOULUPOLKU** KADUN TAI PUISTON NIMI.
- II** ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
- 16000** RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIOMETREINÄ.
-  ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.
-  SÄHKÖLINJAA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.
-  MAANALAISTA JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA. j=VIEMÄRI v=VESIJOHTO i=KAUKOLÄMPÖ z=SÄHKÖLINJA
-  AVO-OJAA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.
-  KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ.
-  ALUEEN OSA, JOLLE SAA RAKENTAA JÄTEVEDEN PUMPPAAMON, SÄHKÖMUUNTAMON JA MUITA KUNNALLISTEKNIKAN KANNALTA TARPEELLISIA RAKENNELMIÄ.
-  YHDYSKUNTAOTEKNISEN HUOLLON TARPEISIIN VARATTU ALUEEN OSA. ALUEELLE SAADAAN RAKENTAA TIEDONSIRTOA PALVELEVA LINKKIMASTO LAITTELOINEEN.
-  OHJEELLINEN RAKENNUSALA.
-  OHJEELLINEN PYSÄKÖIMISPAIKKA.

-  SÄILYTETTÄVÄ/ISTUTETTAVA PUURIVI.
-  KATU.
-  JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU KATU.
-  OHJEELLINEN YLEISELLE JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU ALUEEN OSA.
-  OHJEELLINEN YLEISELLE JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU ALUEEN OSA, JOLLA HUOLTOAJO SALLITTU.
-  OHJEELLINEN ULKOILUREITTI.

KAAVAMÄÄRÄYKSET:

1. URHEILU- JA VIRKISTYSPALVELUALUEELLE VU SAA RAKENTAA KAAVAMERKINNÄN MUKAISTA TOIMINTAA PALVELEVÄÄ TILAA ENINTÄÄN 1500 K-M2 KORKEINTAAN KAHTIEN KERROKSEEN.

