



# KALAJOEN KAUPUNKI

- Rakennuslupahakemus (MRL 125 §)  
 Toimenpidelupahakemus (MRL 126 §)  
 Kiinteistön liittyminen viemärlaitokseen

Kiellän tietojen luovuttamisen henkilötietolain (523/99) 19. §:ssä mainittuun tarkoitukseen.

(MRL 122 §, MRA 70 §, 71 §)

		Viranomaisen merkintöjä			
Rakennusvalvontaviranomainen  <i>YMPÄRISTÖLAUTAKUNTA / RAKENNUSSTARKASTAJA Kalajoentie 5, 85100 Kalajoki</i>		Saapumispäivä			
		Lupanumero			
		Päätöspäivä		§	
<b>Rakennus- paikka</b>	Kylä	Tilan nimi ja RN:o		Kortteli/tontti	
	Tontin / rakennuspaikan osoite			Postitoimipaikka	
	Tontti /rakennuspaikka on <input type="checkbox"/> rakentamaton <input type="checkbox"/> osaksi rakennettu		Käytetty rakennusoikeus kerrosalaa m <sup>2</sup>	Sallittu rakennusoikeus kerrosalaa m <sup>2</sup>	
	Viimeinen myönnetty rakennuslupa ___ / ___		<input type="checkbox"/> Rakennuspaikalta puretaan m <sup>2</sup>	Rakennuspaikan pinta-ala m <sup>2</sup>	
<b>Hakija / rakennus- paikan haltija</b>	Nimi		Henkilötunnus / LY-tunnus		
	Osoite		Puhelinno virka-aikana		
<b>Rakennus- hanke tai toimenpide</b>	Lyhyt selostus rakennushankkeesta jolle lupaa haetaan (käyttötarkoitus) (rakennuksen laajennus ja muutos aiheuttaa yleensä muutoksia myös vesi- ja/tai viemäriin)				
	Rakennettava kerrosala, m <sup>2</sup>	Käytetty ja rakennettava kerrosala yht., m <sup>2</sup>	Huoneistoala, m <sup>2</sup>	Kokonaisala, m <sup>2</sup>	Muutosala, m <sup>2</sup>
	Kerrosluku, kpl	Asuntoja, kpl	Tilavuus m <sup>3</sup>	Rakennuksen paloluokka <input type="checkbox"/> P1 <input type="checkbox"/> P2 <input type="checkbox"/> P3	
<b>Pääsuunnittelija</b>	<b>Sitoudun toimimaan edellä mainitun hankkeen pääsuunnittelijana</b>				
	Allekirjoitus ja nimenselvennys		Puhelin virka-aikana		
	Koulutus, kokemus		Faksi / sähköposti		
<b>Tiedottaminen MRL 133 §</b>	Osoite			Päivämäärä	
	Asian vireilläolosta on <b>hakijan</b> toimesta asetettu rakennuspaikalle tiedote				
<b>Rajanaapureiden kuuleminen MRL 133 §</b>	<input type="checkbox"/> Kaupunki tiedottaa lupahakemuksesta rajanaapureille (20,00 € / naapuri) kpl				
	<input type="checkbox"/> Hakija hoitaa rajanaapureiden kuulemismenettelyn kpl				
<b>Vastaavan työnjohtajan ilmoitus</b>	<b>Sitoudun vastuuvollisena johtamaan edellä mainittua työtä</b>				
	Allekirjoitus ja nimenselvennys		pvm		
<b>Viranomaisen merkintöjä</b>	Rakennuksen koordinaatit		Karttalehti	Sijaintiepävarmuus	

<b>Liittymät verkostoihin</b>	<input type="checkbox"/> Vesijohto <input type="checkbox"/> Viemäri	<input type="checkbox"/> Sähkö <input type="checkbox"/> Kaukolämpö	<input type="checkbox"/> Ei liittymiä
<b>Jätevesien johtaminen</b>	Jätevedet johdetaan <input type="checkbox"/> Viemäriverkostoon <input type="checkbox"/> Tiiviiseen jätevesisäiliöön m <sup>3</sup>		
	<input type="checkbox"/> 3-osaiseen saostuskaivoon m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> Maasuodattimeen <input type="checkbox"/> Maaperäimeytykseen <input type="checkbox"/> Muuhun käsittelyyn, mihin:		
	Jätevedet johdetaan käsittelyn jälkeen <input type="checkbox"/> Omalla maalla olevaan ojaan <input type="checkbox"/> Toisen maalla tai rajalla olevaan ojaan		<input type="checkbox"/> Omalla maalla ojaan, joka jatkuu toisen maalle <input type="checkbox"/> Vesistöön
<b>Jätevesien purkupaikka</b>	Purkupaikan etäisyys lähimmästä asuin- tms. rakennuksesta, m	rantaviivasta, m	talusvesikaivosta ja vedenottamosta, m
<b>Liitteet</b>	<input type="checkbox"/> Valtakirja <input type="checkbox"/> Selvitys rakennuspaikan hallintaoikeudesta <input type="checkbox"/> Karttaote <input type="checkbox"/> Naapurin kuuleminen <input type="checkbox"/> Suunnittelijan nimikirjoituksella varmennetut pääpiirustukset kahtena (3) sarjana <input type="checkbox"/> Muita piirustuksia kpl <input type="checkbox"/> RH2-lomake		<input type="checkbox"/> Ilmoitus väestönsuojasta ja luettelointipiirustus <input type="checkbox"/> Poikkeamispäätös <input type="checkbox"/> Ympäristölupa <input type="checkbox"/> Tarvittaessa selvitys rakennuspaikan perustamisolosuhteista <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<b>Lisätietoja hankkeesta antaa tarvittaessa</b>	Nimi	Puh. nro	
	Osoite		
<b>Laskutusosoite mikäli eri kuin luvan hakija</b>			
<b>Lisätietoja</b>			
<b>Hakijan allekirjoitus</b>	Paikka ja pvm	Hakijan tai hänen valtuuttamansa henkilön allekirjoitus	
		Nimenselvennys	

<b>Osoitenumero- kyltti</b>	<input type="checkbox"/> Tilaan uudisrakennukselleni osoitenumero kyltin. Kyltti toimitetaan rakennusluvan myöntämisen jälkeen (MRA 84 §, Kalajoen kaupungin järjestyssääntö 24 §). Osoitenumero kyltin hinta 8,00 €/kyltti (sis. alv 22 %) laskutetaan rakennusluvan yhteydessä
	Viranomaisen täyttää: <input type="checkbox"/> osoitenumero kyltti toimitettu ja laskutettu rakennusluvan yhteydessä <input type="checkbox"/> osoitenumero kyltti tilattu ja toimitetaan myöhemmin, laskutettu rakennusluvan yhteydessä

<b>Tietoja rakennuksesta</b>	Kantavat rakenteet (vain yksi rasti)			<input type="checkbox"/> betoni	<input type="checkbox"/> tiili	<input type="checkbox"/> teräs	<input type="checkbox"/> puu	<input type="checkbox"/> muu, mikä		
	Pääasiallinen julkisivumateriaali (vain yksi rasti)			<input type="checkbox"/> betoni	<input type="checkbox"/> tiili	<input type="checkbox"/> metallilevy	<input type="checkbox"/> kivi	<input type="checkbox"/> puu	<input type="checkbox"/> lasi	<input type="checkbox"/> muu, mikä
	Rakentamistapa (vain yksi rasti)			<input type="checkbox"/> elementti	<input type="checkbox"/> paikalla tehty					
	Pääasiallinen lämmitystapa (vain yksi rasti)			<input type="checkbox"/> vesikeskuslämmitys	<input type="checkbox"/> ilmakekuslämmitys	<input type="checkbox"/> suora sähkölämmitys	<input type="checkbox"/> uuni-lämmitys	<input type="checkbox"/> ei kiinteää lämmityslaitetta		
	Polttoaine/lämmönlähde (vain yksi rasti)			<input type="checkbox"/> kauko- tai aluelämpö	<input type="checkbox"/> kevyt polttoöljy	<input type="checkbox"/> raskas polttoöljy	<input type="checkbox"/> sähkö	<input type="checkbox"/> kaasu		
				<input type="checkbox"/> kivihiili,	<input type="checkbox"/> puu	<input type="checkbox"/> turve	<input type="checkbox"/> maa-lämpö tms.	<input type="checkbox"/> muu, mikä		
	Rakennuksen varusteet			<input type="checkbox"/> sähkö	<input type="checkbox"/> kaasu	<input type="checkbox"/> viemäri	<input type="checkbox"/> vesijohto	<input type="checkbox"/> lämmin vesi	<input type="checkbox"/> aurinkopaneeli	<input type="checkbox"/> hissi
			<input type="checkbox"/> talokohtaisia saunoja	kpl	<input type="checkbox"/> uima-altaita	kpl	<input type="checkbox"/> väestönsuoja	hengelle		
<b>Asuinhuoneistotiedot</b>	<input type="checkbox"/> Ei asuntoja rakennuksessa tai asuntoihin ei tehdä muutoksia				<input type="checkbox"/> yksi asunto uudessa rakennuksessa tai yksi uusi huoneisto				Huoneluku ilman keittiötä (kpl)	
	<input type="checkbox"/> useampia asuntoja uudessa rakennuksessa tai asuntoon tehdään muutoksia (täytä erillinen RH2-ilmoitus)									
	Keittiötyyppi				Varusteet					
<input type="checkbox"/> keittiö <input type="checkbox"/> keittokomero <input type="checkbox"/> keittotila <input type="checkbox"/> tupakeittiö				<input type="checkbox"/> wc <input type="checkbox"/> amme/suihku <input type="checkbox"/> sauna <input type="checkbox"/> parveke/terassi <input type="checkbox"/> lämmin vesi						
<b>Mikäli lupahakemus koskee useampaa rakennusta, täytetään erillinen RH1-lomake kustakin rakennuksesta</b>										

## RAKENNUSLUPAHAKEMUKSEN LIITTEEKSI TARVITTAVAT ASIAKIRJAT:

- Rakennussuunnitelmat kolmena (3) sarjana, erikseen mainitut pyydetty määrä sarjoja**  
Suunnitelmasarjaan tulee kuulua vähintään alla luetellut suunnittelijan allekirjoituksella varustetut piirustukset
  - asemapiirros
  - pohjapiirustukset 1:50 tai 1:100
  - leikkauspiirustukset 1:50 tai 1:100 siten, että kaikki tasot selviävät
  - julkisivupiirustukset 1:100 joissa rakennuksen ulkopintojen materiaalit ja värit on esitetty (2 sarjana)
  - rakennusleikkaus 1:10 tai 1:25 perustuksesta ja seinärakenteesta (1 sarjana)
- Rakennuspaikan hallintanäyttö (kaikkien rakennuspaikan haltijain suostumus)**
  - jäljennös lainhuutopäätöksestä, kauppakirjasta tai vuokrasopimuksesta
- Ote asemakaava-, ranta-asemakaava- tai peruskartasta kahtena (3) kappaleena**
- Vastaava työnjohtaja -hakemus tai allekirjoitus sivulle 1, mikäli hyväksytty vastaavaksi työnjohtajaksi aikaisemmin Kalajoen kaupungissa**
- Muut mahdolliset liitteet yhtenä (1) sarjana**
  - LVI-suunnitelmat
  - poikkeamislupa ja valitusviranomaisen todistus poikkeamislupapäätöksen lainvoimaisuudesta
  - energiatodistus/energiaselvitys
  - ympäristölupa
  - liittymälupa yleiselle tielle / selvitys tieoikeudesta
  - ilmoitus väestönsuojasta ja luettelointipiirustus
  - tarvittaessa RH1- ja RH2-lomakkeet (hakemuksessa enemmän kuin yksi (1) rakennus)
  - muut mahdolliset selvitykset ja lausunnot
  - paalutuskortti

### RAKENNUSLUPAHAKEMUKSEN TOIMISTOAJAT:

**maanantai** Jouko Lehikoinen (puh.044-4691890)  
**tiistai** Osmo Heikkala (puh. 044-4691428)  
**perjantai** Jouko Lehikoinen

**klo 9.00 – 11.00 ja 12.00 – 15.00**  
**klo 9.00 – 11.00 ja 12.00 – 15.00**  
**Himangan palvelutoimisto**

Ympäristötarkastaja puh. 044 4691 229  
 Palopäällikkö puh. 044 4296 241  
 Palotarkastaja puh. 044 4296 242

### Rakennuspaikan merkitsemiset:

Mittaustyönjohtaja puh. 044 4691 306  
 Paikkatietosuunnittelija puh. 044 4691 221