

KALAJOKI

HIEKKASÄRKÄT

KORTTELIT 145-147

ASEMAKAAVAN MUUTOS

MITTAKAAVA 1:2000

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE KORTTELEITA 145-147, SEKÄ NÄIHIN LIITTYVIÄ KATU- JA VIRKISTYSALUEITA.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU KORTTELIT 145-147, SEKÄ NÄIHIN LIITTYVÄT KATU- JA VIRKISTYSALUEET.

ALUEEN POHJAKARTTA ON KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN N:O 1284/23.12.1999 MUKAINEN.

KALAJOKI 14.06.2010

Antti Lastikka
ANTTI LASTIKKA
MAANMITTAUSTEKNIKKO

KALAJOKI 14.06.2010

Aleksina Pääkki
ALEKSIINA PAAKKI
KAAVOITUSPÄÄLLIKKÖ

TÄMÄ ASEMAKAAVA SELOSTUKSINEEN ON KALAJOEN VALTUUSTON 29.06.2010 TEKEMÄN PÄÄTÖKSEN § 70 MUKAINEN.

VIRALLISESTI 01.07.2010

Aleksina Pääkki
ALEKSIINA PAAKKI
KAAVOITUSPÄÄLLIKKÖ

KAAVAMERKINNÄT



RETKEILY- JA ULKOILUALUE.



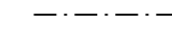
MATKAILUA PALVELEVIEN RAKENNUSTEN ALUE.



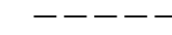
3 M KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.



KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.



OSA-ALUEEN RAJA.



OHJEELLINEN ALUEEN TAI OSA-ALUEEN RAJA.



OHJEELLINEN TONTIN RAJA.

146

KORTTELIN NUMERO.

1

OHJEELLISEN TONTIN NUMERO.

KURJENJALKA

KADUN, TIEN, PUISTON TAI MUUN YLEISEN ALUEEN NIMI.

150

RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIOMETREINÄ.

I

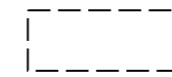
ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAÄ RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

Iu½

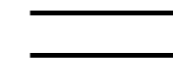
MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAÄ, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA ULLAKON TASOLLA SAA KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.



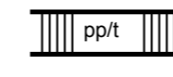
PUISTOMUUNTAMON RAKENNUSALA.



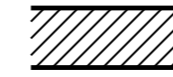
OHJEELLINEN RAKENNUSALA.



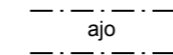
KATU.



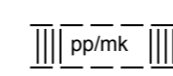
JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU TIE, JOLLA TONTILLE AJO ON SALLITTU.



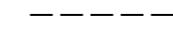
PIHAKATU.



AJOYHTEYS.



OHJEELLINEN YLEISELLE JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU ALUEEN OSA. TALVELLA OHJEELLINEN MOOTTORIKELKKAREITTI.



OHJEELLINEN ULKOILUREITTI.

KAAVAMÄÄRÄYKSET

1. KAAVA-ALUEELLE EI SAA SIIJOITTAÄ LAITOSTA, JOKA SAATTAA AIHEUTTAA POHJAVEDEN PILAANTUMISTA. ENNEN RAKENNUSLUVAN MYÖNTÄMISTÄ SELLAISILLE LAITOKSILLE, JOTKA SAATTAVAT AIHEUTTAA POHJAVEDEN PILAANTUMISTA, ON VALVONTAVIRANOMAISEN VARATTAVA VESI- JA YMPÄRISTÖVIRANOMAISLLE TILAISUUS LAUSUNNON ANTAMISEEN.

2. KAAVA-ALUEELLA KAIVAMIS-, LOUHIMIS-, TASOITTAMIS- YMS. TÖISSÄ ALIN SALLITTU KAIVAMISTASO POHJAVESIALUEELLA LÄHISUOJAVYÖHYKKEELLÄ ON + 5.50 (TAI 3 METRIN SUOJAKERROS) JA KAUKOSUOJAVYÖHYKKEELLÄ + 4.50 (TAI 2 METRIN SUOJAKERROS) N60-KORKEUSJÄRJESTELMÄSSÄ. MÄÄRÄYS KOSKEE PYSYVÄISLUONTEISIA KAIVANTOJA.

3. LÄMMITYSÖLJYSÄILIÖT TULEE SIIJOITTAÄ SUOJA-ALTAALLA VARUSTETTUNA MAAN PÄÄLLE SISÄTILOIHIN.

4. KAAVA-ALUEELLA SYNTYVÄT JÄTEVEDET TULEE JOHTAA TIIVIISÄ VIEMÄRISSÄ KAUPUNGIN VIEMÄRIVERKKOON.

