

# KALAJOKI

## ETELÄNKYLÄ

ASEMAKAAVAN MUUTOS 1:2000

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE KIRKONSEUDUN ASEMAKAAVAN KORTTELIA 2033 SEKÄ SIIHEN LIITTYVIÄ KAAVATIE- JA VIHERALUEITA.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU KORTTELI 2033 JA OSA KORTTELIN 2034 ERILLISPIENTALOALUETTA SEKÄ NÄIHIN LIITTYVÄT KATU- JA VIHERALUEET.

ALUEEN POHJAKARTTA ON KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN N:O 1284/23.12.1999 MUKAINEN.

KALAJOKI 17.10.2008

*Antti Lastikka*  
ANTTI LASTIKKA  
MAANMITTAUSTEKNIKKO

KALAJOKI 17.10.2008

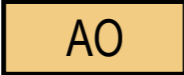








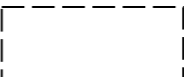
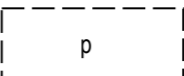
*Aleksina Paakki*  
ALEKSIINA PAAKKI  
VS. KAAVOITUSPÄÄLLIKÖ

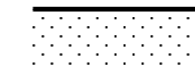
TÄMÄ ASEMAKAAVA SELOSTUKSINEEN ON KALAJOEN VALTUUSTON 20.1.2009 TEKEMÄN PÄÄTÖKSEN § 30 MUKAINEN.

VIRALLISESTI 23.1.2009

*Aleksina Paakki*  
ALEKSIINA PAAKKI  
KAAVOITUSPÄÄLLIKÖ

### KAAVAMERKINNÄT:

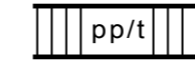
|                                                                                       |                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | Erillispientalojen korttelialue.                                                                                                                                          |
|    | Asuinkerros- tai asuinrivitalojen korttelialue.                                                                                                                           |
|    | 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.                                                                                                                          |
|    | Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.                                                                                                                                  |
|    | Osa-alueen raja.                                                                                                                                                          |
|    | Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu.                                                                                                          |
|    | Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.                                                                                                                                   |
|    | Ohjeellinen tontin raja.                                                                                                                                                  |
| <b>2033</b>                                                                           | Korttelin numero.                                                                                                                                                         |
| <b>2</b>                                                                              | Ohjeellisen tontin numero.                                                                                                                                                |
| SIIPOLANTIE                                                                           | Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.                                                                                                     |
|    | Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.                                                                         |
| lu½                                                                                   | Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi. |
| e=0.35                                                                                | Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.                                                                                                                    |
| lu½                                                                                   | Alleviivattu luku osoittaa ehdottomasti käytettävän rakennusoikeuden, rakennuksen korkeuden, kattokaltevuuden tai muun määräyksen.                                        |
|  | Ohjeellinen rakennusala.                                                                                                                                                  |
|  | Ohjeellinen pysäköimispaikka.                                                                                                                                             |



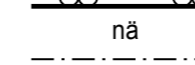
Istutettava alueen osa.



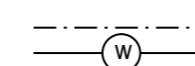
Katu.



Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu tie, jolla tontille ajo on sallittu.



Yleisen tien näkemäalueeksi varattu alueen osa.



Viemäriinjaa varten varattu alueen osa.

### KAAVAMÄÄRÄYKSET:

1. RAKENNUSTEN SUUNNITTELUVAIHEESSA TULEE TEHDÄ RIITTÄVÄT POHJATUTKIMUKSET RAKENNUSTEN PERUSTAMISTAVAN MÄÄRITTÄMISEKSI.

