



Tekninen lautakunta / Tekniset palvelut  
Delegointiyhteenveto 2018



## Sisällysluettelo

Yhdistelmä delegoinneista 2018 alkaen .....	1
Esittely .....	1
Henkilöstöhallinnon asiat .....	1
A. Virka/Työsuhteeseen ottaminen .....	1
B. Virkavapaudet.....	1
C. Muu ratkaisuvälta henkilöstöasioissa .....	1
Hankinnat.....	2
Nimenkirjoitusoikeus .....	2
Muut asiat.....	4
Talous.....	4



## Yhdistelmä delegoinneista 2018 alkaen

Hallintosäntö Kvalt 30.5.2017 § 64

<b>Esittely</b>		
Hallintosäntö 5 luku / Toimielinten tehtävät ja toimivallan jako, 5 § Teknisen lautakunnan tehtävät ja toimivalta		
Esittely	Esittelijä	Peruste
Tekninen lautakunta	Palveluvastaava	Hallintosäntö
<b>Henkilöstöhallinnon asiat</b>		
<b>A. Virka/Työsuhteeseen ottaminen</b>		
Hallintosäntö 5 luku / Toimielinten tehtävät ja toimivallan jako, 5 § Teknisen lautakunnan tehtävät ja toimivalta		
Täytettävä virka	Ottava viranomainen	Peruste
Tekninen johtaja	Valtuusto	Hallintosäntö
Kaavoituspäällikkö	Kaupunginhallitus	Hallintosäntö
<b>Tekniset palvelut</b>		
Palvelualuevastaava	Tekninen lautakunta	Teknisen lautakunnan päätös
Palveluysikkövastaavat ja sijaiset set ja määräaikaiset työntekijät	Palveluvastaava	Teknisen lautakunnan päätös
Muu henkilöstö ja toimialueensa sijaiset, määräaikaisen ja kesä- työntekijät	Palvelualuevastaava	Teknisen lautakunnan päätös
Toimialueensa sijaiset, määräaikaiset ja kesätyöntekijät	Palveluysikkövastaava	Teknisen lautakunnan päätös
<b>B. Virkavapaudet</b>		
Hallintosäntö 6 luku / Toimivalta henkilöstöasioissa, 8 § Harkinnanvaraiset virka- ja työvapaat		
Myönnettävä virkavapaus	Päättävä viranomainen	Peruste
<b>Yli vuosi</b>		
Palveluvastaavat	Kaupunginhallitus	Hallintosäntö
Kaavoituspäällikkö	Kaupunginhallitus	Kaupunginhallituksen päätös
Teknisen palvelun muu henkilöstö	Tekninen lautakunta	Teknisen lautakunnan päätös
<b>Alle 1 vuosi</b>		
Palveluvastaavat	Kaupunginjohtaja	Hallintosäntö
Kukin omien alaistensa osalta	Palveluvastaava, palvelualuevastaava ja palveluysikkövastaava	Hallintosäntö
<b>Ulkomaanmatkat</b>		
Johtoryhmän jäsenet	Kaupunginjohtaja	Hallintosäntö
Muu henkilöstö	Palveluvastaava	Hallintosäntö
<b>C. Muu ratkaisuvalla henkilöstöasioissa</b>		
Hallintosäntö 6 luku / Toimivalta henkilöstöasioissa, 17 § Muu ratkaisuvalla henkilöstöasioissa		
Palveluvastaavien vuosilomien vahvistaminen	Kaupunginjohtaja	Hallintosäntö, Kaupunginhallituksen päätös



Alaisensa henkilöstön vuosilomat, koulutukset, virkamatkamääräykset, perhevapaat sekä muut lakisääteiset vapaat	Palveluvastaava, palvelualuevastaava ja palveluyksikkövastaava	Hallintosääntö
<b>Hankinnat</b>		
<b>Tekniset palvelut</b>	<b>Päätävä viranomainen</b>	<b>Peruste</b>
1. Tavara- ja palveluhankinnat yli 300.000 - 1.000.000 €	Tekninen lautakunta	Valtuusto, talousarvio
2. Urakoitsijan valinta, yli 500.000 – 1.000.000 €		
1. Tavara- ja palveluhankinnat, enintään 300.000 €	Palveluvastaava	Valtuusto, talousarvio
2. Urakoitsijan valinta, enintään 500.000 €		
1. Tavara- ja palveluhankinnat, enintään 150.000 €	Palvelualuevastaava	Valtuusto, talousarvio
2. Kokonaisurakat, enintään 300.000 €		
1. Tavara- ja palveluhankinnat, enintään 60.000 €	Palveluyksikkövastaava (Palveluyksikön esimies)	Valtuusto, talousarvio
2. Kokonaisurakat, enintään 150.000 €		
<b>Nimenkirjoitusoikeus</b>		
Hallintosääntö 16 luku / Muut määräykset, 4 § Asiakirjojen allekirjoittaminen		
<b>Tekniset palvelut</b>	<b>Allekirjoittaja</b>	<b>Peruste</b>
1. Teknisiä palveluita koskevat hakemukset, sopimukset, sitoumukset, käyttöoikeudet ja luvat, joilla on useammalle vuodelle ulottuva vaikutus	Palveluvastaava	Hallintosääntö
2. Toimielimen päätökseen perustuvat asiakirjat, joilla on yhtä palvelualueetta laajempi merkitys ja useammalle vuodelle ulottuva vaikutus		
1. Palvelualueen tai –yksikön operatiivista toimintaa koskevat hakemukset, sopimukset, sitoumukset, käyttöoikeudet ja luvat	Palvelualuevastaava	Teknisen lautakunnan päätös
2. Toimielimen päätökseen perustuvat asiakirjat		
3. Vesihuoltolaitoksen liittymissopimukset, jotka vaativat tulkintaa (taseyksikkö)		
4. Tavanomaiset katusuunnitelmien hyväksyminen (kuntatekniikka)		
5. Sijoituspaikka- ja kaivuluvat johtoalueilla, kaupungin omistamilla maa-alueilla (kuntatekniikka)		
6. Katualueiden käyttöluvut ja sulkeminen (kuntatekniikka)		



1.	Normaaliehtoiset kaupungin omistamia liike-, teollisuus- ja varastotiloja koskevat vuokrasopimukset. Sopimusneuvottelut ja sopimusten valmistelu tapahtuu yhteistyössä elinkeinopalvelun, taloushallinnon ja teknisen palvelun kanssa	Isännöitsijä	Kaupunginhallituksen päätös (Kh 12.1.2015.§ 5)
1.	Normaaliehtoiset kaupungin omistamia liike-, teollisuus- ja varastotiloja koskevat vuokrasopimukset. Sopimusneuvottelut ja sopimusten valmistelu tapahtuu yhteistyössä elinkeinopalvelun, taloushallinnon ja teknisen palvelun kanssa	Toimitilasihteeri	Kaupunginhallituksen päätös (Kh 4.2.2013 § 25)
1.	Venepaikkojen myöntäminen	Kaupunginpuutarhuri	Teknisen lautakunnan päätös
2.	Toimialueensa operatiivista toimintaa koskevat hakemukset, sopimukset, sitoumukset, käyttöoikeudet ja luvat		
1.	Kaupunginvaltuusto antaa kaupunginhallitukselle, kaupunginjohtajalle ja hänen valtuuttamalleen oikeuden allekirjoittaa kaupungin puolesta, valtuuston vahvistamilla tonttikohtaisilla ja neliömetrihinnoilla laaditut vuokra- ja kauppakirjat asuin-, liike- ja teollisuustonttien osalta sekä antaa oikeuden maanmittausteknikolle allekirjoittaa vuokra- ja kauppakirjat kaupungin puolesta asuintonttien osalta kaupunginvaltuuston vahvistamilla tonttikohtaisilla ja neliömetrihinnoilla.	Maanmittausteknikko	Valtuusto, kaupunginhallitus (Kv 81 § 25.6.2013 ja Kh 64 § 5.3.2012)
2.	Kiinnityshakemukset		
3.	Lohkomishakemuksen vireillepano		
4.	Lainhuutohakemuksen vireillepano		
5.	Etuosto-oikeustodistukset		
6.	Kaupungin edustaminen maanmittaustoimituksissa		
7.	Toimialueensa operatiivista toimintaa koskevat hakemukset, sopimukset, sitoumukset, käyttöoikeudet ja luvat		
1.	Lohkomishakemuksen vireillepano	Kiinteistösihteeri	Valtuusto, kaupunginhallitus (Kh 64§ 5.3.2012)
2.	Lainhuutohakemuksen vireillepano		
3.	Etuosto-oikeustodistukset		
4.	Kaupungin edustaminen maanmittaustoimituksissa		



1.	Kaavoitusmittausten valvonta	Paikkatietoinsinööri	Kaupunginhallituksen päätös (Kv 131 § 16.12.2014)
2.	Asemakaavan pohjakarttojen tarkastus ja hyväksyminen		
1.	Toimialuetta koskevat selvitykset, asiakaskirjeenvaihdon sekä muut asiakirjat	Laskenta-, toimisto- ja lupasihteeriteknisissä palveluissa	Teknisen lautakunnan päätös
2.	Teknisen lautakunnan pöytäkirjaotteet		
3.	Vesihuoltolaitoksen liittymissopimukset, jotka eivät vaadi tulkintaa		
4.	Toimintaan liittyvät naapureiden kuulemiset, kuulutukset sekä julkipanokuulutukset		
<b>Muut asiat</b>			
<b>Tekniset palvelut</b>		<b>Päättävä viranomainen</b>	<b>Peruste</b>
Antaa teknisiltä palveluilta pyydetty lausunnot		Palveluvastaava	Teknisen lautakunnan päätös
1.	Antaa vastuualueensa lausunnot	Palvelualuevastaava	Teknisen lautakunnan päätös
2.	Vastaa asioiden valmistelusta päätöksentekoon		
<b>Talous</b>			
<b>Tekniset palvelut</b>		<b>Päättävä viranomainen</b>	<b>Peruste</b>
Talousarvion sitovuus <i>Määrärahojen ja tuloarvioiden siirto:</i>			
Palveluiden välillä tehtävät siirrot (Siirtoesityksen tekee kaupunginhallitus)		Valtuusto	Valtuusto
Palvelualueiden välillä tehtävät siirrot (Siirtoesityksen tekee tekninen lautakunta)		Kaupunginhallitus	Valtuusto
Palveluyksiköiden välillä tehtävät siirrot (Siirtoesityksen tekee palveluvastaava)		Tekninen lautakunta	Valtuusto
Kustannuspaikkojen väillä tehtävät siirrot (Siirtoesityksen tekee palveluyksikkövastaava)		Palveluvastaava	Valtuusto
<b>Investointiosa</b>			
Investointiosan tuloarviot ja määrärahat ovat sitovia bruttoperiaatteella. Investoinnin määrärahat ja tuloarviot ovat sitovia valtuustoon nähden; kiinteä omaisuus, osakkeet ja osuudet, talonrakennus, julkinen käyttöomaisuus, viher- ja ulkoilualueet, liikelaitokset ja irtaimisto		Valtuusto	Valtuusto
Edellisten sisällä tuloarviot ja määrärahat ovat sitovia investointikohteittain kaupunginhallitukseen nähden. Mikäli määrärahaa tai tuloarviota tulee siirtää kohteiden välillä, päättää siitä kaupunginhallitus. Tekninen lautakunta vastaa investointikohteittain toteutuksesta ja niistä investointikohteista, jotka on erikseen tekniselle lautakunnalle osoitettu		Valtuusto	Valtuusto



Kalajoen kaupunki  
Tekninen lautakunta

5 (5)  
Liite / TekLtk 31.10.2018  
22/00.01.01/2018