

# KALAJOKI

## HIEKKASÄRKKIEN ASEMAKAAVAN VAIHEITTAINEN KAAVAMUUTOS

Osa-alue 5

MITTAKAAVA 1:2000

HIEKKASÄRKKIEN ASEMAKAAVAN VAIHEITTAISELLA MUUTOKSELLA OSA-ALUEELLE 5 SALLITAAN PYSYVÄ ASUMINEN LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUEILLA KORTTELEISSA 321-332.

MUUT VÄHÄISET TEKNISET MUUTOKSET ON LUETeltu KAAVASELOSTUKSESSA.

KALAJOKI, 5.11.2019

NINA MARJONIEMI  
KAAVOITUSPÄÄLLIKKÖ

TÄMÄ ASEMAKAAVA SELOSTUKSINEEN ON KALAJOEN VALTUUSTON 26.11.2019 TEKEMÄN PÄÄTÖKSEN § 97 MUKAINEN.

KALAJOKI, 2.12.2019

NINA MARJONIEMI  
KAAVOITUSPÄÄLLIKKÖ

HIEKKASÄRKKIEN ASEMAKAAVAN VAIHEITTAINEN KAAVAMUUTOS  
Osa-aluejako

MUUTOKSIA KOSKEVAT KAAVAMERKINNÄT:

**RA-19**

LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE.  
TONTILLE SAA RAKENTAA YHDEN, ENINTÄÄN 2-ASUNTOISEN LOMA-ASUNTORAKENNUKSEN, YHDEN ENINTÄÄN 20 K-M2 SAUNARAKENNUKSEN SEKÄ YHDEN 20 K-M2 TALOUSRAKENNUKSEN. LOMA-ASUNTORAKENNUKSEN TULEE OLLA KOOLTAAN VÄHINTÄÄN 70 % TONTILLE SALLITUSTA RAKENNUSOIKEUDESTA. ALUEELLA NOUDATETAAN RAKENNUSMÄÄRÄYSKOKOELMAN ASUINRAKENTAMISTA KOSKEVIA MÄÄRÄYKSIÄ.

/a

RAKENNUSPAIKALLE SALLITAAN ASUINRAKENNUKSEN RAKENTAMINEN PYSYVÄÄN ASUMISEEN. RAKENTAMISESSA TULEE NOUDATTA A ALUEELLE OSOITETUN PÄÄKÄYTTÖTARKOITUSMERKINNÄN MUKAISTA MÄÄRÄYSTÄ.

--- OSA-ALUEEN RAJA.

--- OHJEELLINEN RAKENNUSALA.

--- 3 M KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.

Pohjakartta on MRL:n 54a §:n mukainen ja täyttää JHS 185:n vaatimukset.

Tasokoordinaatisto ETRS-GK24  
Korkeusjärjestelmä N2000

4.9.2019

Juhani Kattilakoski  
Paikkatietoinsinööri

0 20 100 200 m

