



Vipuvoimaa
EU:lta
2014–2020



Rahoitus: Euroopan Unioni, Euroopan aluekehitysrahasto, Vipuvoimaa EU:lta, Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, Kalajoen kaupunki

Kalajoen Marinan liikeympäristön kehittäminen, A73720

1.1.2018 – 31.12.2019

Loppuraportti

Tiivistelmä

Hankkeen tavoitteena oli parantaa Kalajoen Marinan kaava-alueen liikenneolosuhteita, poistaa liikenteen pullonkauloja sekä edistää alueella jo toimivien ja sinne sijoittuvien PK-yritysten saavutettavuutta. Hankkeen välillisenä tavoitteena oli vahvistaa Kalajoen Hiekkasärkkien matkailukeskukselle strategisesti tärkeän Marinan alueen kehittymistä ja käytännön tasolla mahdollistaa sinne sijoittuvien yritysten toimintaedellytyksiä, edistää yritysinvestointeja alueelle ja parantaa yritysten saavutettavuutta ja mahdollistaa matkailun palvelutarjonnan monipuolistuminen Kalajoen Marinan yrityspuiston Dyynikylän ja Hotellikylän alueella. Toimenpiteenä alueelle rakennettiin PK-yritystoiminnan saavutettavuutta parantavat Keskuskarintie, Tiitaival-, Swing- ja Dyynikylän kaavakadut ja em. katuihin rakenteellisesti liittyvät kevyen liikenteen väylät.

Tarve, toteutus ja tulokset

Hankkeella pystyttiin parantamaan Kalajoen Marinan kaava-alueen liikenneolosuhteita ja poistamaan liikenteen pullonkauloja sekä edistämään alueella jo toimivien ja sinne sijoittuvien PK-yritysten saavutettavuutta.

Hankkeella pystyttiin vahvistaa Kalajoen Hiekkasärkkien matkailukeskukselle strategisesti tärkeän Marinan alueen kehittymistä ja käytännöntasolla mahdollistaa sinne sijoittuvien yritysten toimintaedellytyksiä, edistää yritysinvestointeja alueelle ja parantaa yritysten saavutettavuutta ja mahdollistaa matkailun palvelutarjonnan monipuolistuminen Kalajoen Marinan yrityspuiston Dyynikylän ja Hotellikylän alueella.

Ohjausryhmän arvio on, että hankkeen toimenpiteillä on ollut olennainen vaikutus Marinan alueeseen kohdistuneeseen kiinnostukseen markkinatoimijoille. Hanke on vauhdittanut investointien mahdollisuutta, tästä osoituksena jo tässä vaiheessa tehdyt tonttivaraukset, jossa toimijat pyrkivät huomattavan suurten rakennushankkeiden toteutukseen.

Hankkeen jatkotoimenpiteet

Kaupunki ja alueen kehitysyritys markkinoivat aluetta. Lisäksi kaupunki palkkaa tonttimyyjän, jonka vastuulle kuuluu myös Marinan alue. Kaupunki rakennutti samassa yhteydessä alueelle kevyen liikenteen väylän ja sillan sekä rantabulevardin Peililammen rantaan.

-

Kustannukset ja rahoitus

Hankkeelle rahoituspäätöksellä hyväksytyt kustannukset yhteensä 2 057 886 euroa.

TOTEUTUNEET KUSTANNUKSET	
Palkkakustannukset	1 323,41
Ostopalvelut	1 296 219,47
Flat rate 24 %	85,54
KUSTANNUKSET YHTEENSÄ	1 297 860,49
TOTEUTUNUT RAHOITUS	
EAKR ja valtio 50%	648 930,25
Kalajoen kaupunki, omarahointus 50%	648 930,25
RAHOITUS YHTEENSÄ	1 297 860,49