

KALAJOKI, Kirkonseutu ASEMAKAAVAN MUUTOS KOTIPUISTON ALUEELLA Merenoja - Ymmyrkäinen 1:2000

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE KIRKONSEUDUN ASEMAKAAVAN MERENOJAN OSA-ALUEEN KORTTELEITA 1146, YMMYRKÄISEN OSA-ALUEEN KORTTELEITA 1243 - 1245 SEKÄ NÄIHIN LIITTYVIÄ KATU- JA PUISTOALUEITA.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUVAT KIRKONSEUDUN ASEMAKAAVAN MERENOJAN OSA-ALUEEN KORTTELEI 1146, YMMYRKÄISEN OSA-ALUEEN KORTTELEIT 1243 - 1245 SEKÄ NÄIHIN LIITTYVÄT KATU- JA PUISTOALUEET.

KALAJOKI 6.10.2020


NINA MARJONIEMI
KAAVOITUSPÄÄLLIKKÖ

Kaavoitus- ja elinvoimalautakunta 1.12.2020 § 153
Kaupunginhallitus 7.12.2020 § 361

TÄMÄ ASEMAKAAVA SELOSTUKSINEEN ON KALAJOEN VALTUUSTON
15.12.2020 TEKEMÄN PÄÄTÖKSEN § 88 MUKAINEN.

KALAJOKI 17.12.2020

ARI MATKASELKÄ
MAANKÄYTTÖPÄÄLLIKKÖ

 MUINAISMUISTOLAILLA (295/63) RAUHOITETTU KIINTEÄ MUINAISJÄÄNNÖS. ALUEEN KAIVAMINEN, PEITTÄMINEN, MUUTTAMINEN, VAHINGOITTAMINEN, POISTAMINEN JA MUU SIIHEN KAJOAMINEN KIELLETTY. ALUETTA KOSKEVISTA TAI SIIHEN LIITTYVISTÄ SUUNNITELMISTA ON PYYDETTÄVÄ ALUEELLISEN VASTUUMUSEON (POHJOIS-POHJANMAAN MUSEO) LAUSUNTO.

KAAVAMÄÄRÄYKSET:

1. RAKENNUSTEN SUUNNITTELUVAIHEESSA TULEE TEHDÄ RIITTÄVÄT POHJATUTKIMUKSET RAKENNUSTEN PERUSTAMISTAVAN MÄÄRITTÄMISEKSI.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT



ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE.



RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE.



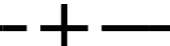
ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.



LÄHIVIRKISTYSALUE.



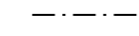
3 M KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.



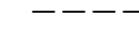
OSA-ALUEEN RAJA.



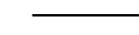
KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.



ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.



OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.



OHJEELLINEN TONTIN/RAKENNUSPAIKAN RAJA.

1244

KORTTELIN NUMERO.

2

OHJEELLISEN TONTIN NUMERO.

KUOKKATIE

KADUN, TIEN, PUISTON TAI MUUN YLEISEN ALUEEN NIMI.

e=0,20

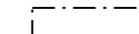
TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN.

I

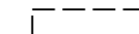
ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAÄ RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

Iu½

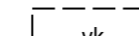
MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAÄ, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA ULLAKON TASOLLA SAA KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.



RAKENNUSALA.



OHJEELLINEN RAKENNUSALA.



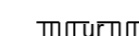
OHJEELLINEN LEIKKIKENTTÄ.



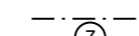
ALUE, JOLLA OLEVA PUUSTO TULEE SÄILYTTÄÄ TAI JOLLE TULEE ISTUTTAÄ PUITA.



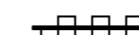
KATU.



OHJEELLINEN ULKOILUREITTI.



MAANALAISTA JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.
Z=SÄHKÖLINJA, I=KAUKOLÄMPÖ.



KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ.

